

PILARI

Rakennusliike U.Lipsanen Oy:n tiedotuslehti 2/2007



- Suomen Urheiluopistossa huima investointibuumi s. 2**
Taitotalo Navitas vastaa kysyntään laajentamalla..... s. 6
S-Market Näsissä myydään Suomen ennätysvauhtia..... s. 8
Yrityskaupassa syntyi vahva rakennusalan toimija..... s. 12
Työilmapiirillä on merkitystä s. 16



Suomen Urheiluopiston rehtori ja toimitusjohtaja Erkki Westerlund

Suomen Urheiluopisto kehittää toimintaansa ja investoi uuteen



- Maailmasta ei monta vastaavaa paikkaa löydy, hehkuttaa Suomen Urheiluopiston rehtori ja toimitusjohtaja Erkkä Westerlund, tarkoittaen Vierumäen alueella rakenteilla olevaa ampumaurheilulle varattua Vierumäki Areenaa.



Helmikuussa 2008 valmistuva halli takaa ampumaurheilua harrastaville ja kilpaurheilijoille optimaaliset tilat kehittää itseään tässä vaativassa lajissa.

- Tämä on iso askel ampumaurheilulle olosuhteiden kehittämässä Suomessa, kertoo Erkkä Westerlund.

Valmistuttuaan rakennus mahdollistaa myös kansainvälisten arvokisojen järjestämisen. Ensimmäinen merkittävä hallin tulkoe onkin jo maaliskuussa 2008 Vierumäellä pidettävät ammunnan SM-kisat.

Mittava ja haasteellinen kohde

Rakennusliike U.Lipsanen Oy:n urakoiman Vierumäki Areenan rakennuksen leveys on 65 metriä ja pituutta hallille kertyy 95 metriä. Bruttoalaa talolla on 7 524 neliötä ja tilavuutta peräti 77 675 kuutiota. Hallin sisällä avautuu 82 metriä leveä ja 57 syvä avara, yhtenäinen tila, jonka korkein kohta kohoaa 13 metriin lattiatasosta.

Halliin mahtuu 11 kappaletta 50 metrin pituista ampumarataa. Halli soveltuu tarvittaessa myös sisäurheilulajien suorituspaikoiksi, esimerkiksi salibandy- ja sulkapallokentiksi.





Vierumäellä on vetovoimaa

Suomen Urheiluopisto juhlii tänä vuonna 80-vuotista taivaltaan. Pitkän historiansa aikana opiston alue on kasvanut pieneksi kaupungiksi monipuolisine urheilusuoritus- ja harjoittelupaikoikseen, majoitus-, kokous- ja koulutustiloineen sekä ravitsemus- ja virkistyspaikkoineen.

Jo vuosikymmenten ajan opisto on ollut merkittävässä roolissa suomalaisen huippu-urheilun tyyssijana. Ja on sitä yhä edelleen.

Kansainvälisestikin katsottuna on vaikea löytää vastaavanlaista paikkaa, jossa niin koulutus, valmentautuminen kuin vapaa-aikakin yhdistyvät ainutlaatuisella tavalla.

Uuden Vierumäki Areenan valmistumisen myötä myös tapahtumien järjestäminen tuo oman merkittävän lisänsä Urheiluopiston ennestään monipuoliseen palvelutarjontaan.

Viime vuodet Suomen Urheiluopisto on investoinut voimakkaasti alueensa kehittämiseen.

- Vuoteen 2020 ulottuvassa alueelle laaditussa suunnitelmassa olemme edenneet selvästi etujassa, arvioi Erka Westerlund.

Majoitus- ja liikuntapaikkojen nopea rakentamisvauhti viestii Vierumäen ainutkertaisesta vetovoimasta. Sitä todistavat tämän vuoden aikana opiston 200 vuodepaikan keräämät 180 000 majoitusvuorokautta.

- Ensi vuonna tullaan rikkomaan 200 000 kävijän raja, Erka Westerlund povaa.

Luonnollisesti liikunta- ja harjoittelutilat tukipalveluineen on rakennettu huippukuntoon. Vierumäeltä voi löytää kaikki liikunnan toimialat luonnonkauniissa maisemissa ja silti keskeiseltä paikalta Suomen sydäimestä.

Investointibuumista kertovat juuri valmistuneet edelliset suuret hankkeet, uimahallin laajennus, lämmitettävä tekonurmikenttä jalkapalloilijoille, Ilkka-majoitustorni sekä 4 resorttyyppistä rivitalokompleksia. Ja lisää on luvassa. Vuoteen 2010 mennessä Westerlund odottaa luksusasuntoalueen ja Vierumäen kolmannen jäähallin rakentamisen aloittamista.

PILARI



Vierumäki Areenan rakentaminen on edennyt suotuisissa olosuhteissa aikataulun mukaisesti, vaikka ennen varsinaisten rakennustöiden aloittamista ja perustusten valamista tulevan rakennuksen alle täytyi suorittaa noin 5 000 kiintokuution maa-aineksen vaihto, kertoo Rakennusliike Lipsasen vastaava mestari Jukka Simonen.

Perinteisestä hallirakentamisesta Vierumäki Areena poikkeaa erikoisrakenteittensa osalta. Varsinkin akustiikkaan on kiinnitetty erityistä huomiota. Kaikki teräsrakenteet on päällystetty kimpoamissuojilla. Hallin seinärakenteet on vahvistettu 38 x 175 mm:n vinolomitetuilla lankuilla. Lankkuvahvistuksen korkeus päätyseinässä on 9 metriä ja muualla vahvistus on korkeudeltaan 4 metriä.

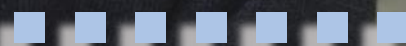
-Erikoisvalmistettua lankua uppoaa rakennukseen noin 12 kilometriä, laskee Jukka Simonen.

Golfia ja jääkiekkoa

Yksi laji, johon Vierumäellä on tietoisesti panostettu on golf. Golfareille alueella on käytettävissä kaksi täysimittaista huippukenttää, yksi harjoituskenttä sekä erinomaiset harjoitusolosuhteet. Myös korkean tason valmennustoimintaa on saatavissa. Hyvän sijaintinsa takia monet suomalaisen golfin kärkinimet ovat kesäisin bongattavissa Vierumäen viheriöiltä.

Toinen vahva laji, jota ei voi sivuttaa, on jääkiekko. Onhan Urheiluopisto ollut jo pitkään suomalaisen jääkiekon henkinen kotipesä. Vaikka vaativa vetovastuu Suomen Urheiluopiston johdossa viekin mukanaan, oman sormenjälkensä suomalaiseen jääkiekkoon pysyvästi jättänyt Erkkä Westerlund tunnustaa olevansa edelleen mukana huippujääkiekon taustavaikuttajana. Urheiluopiston johtajan pöydän takaa pääsee vaikuttamaan kouluttamiseen ja osaamiseen - asioihin, jotka ovat koko toiminnan ydin.

- Niin kauan suomalaisella jääkiekolla menee hyvin, kun pystymme kehittämään lajille uusia huippulaajia, painottaa Westerlund. Ja puitteet tähän ovat ainakin huippukunnossa, mitataanpa sitä sitten urheilusuorituspaikkojen laadulla tai kouluttajien ammattitaidon tasolla.





Taitotalo Navitas vastaa kysyntään laajentamalla

Varkaudessa Saimaan rannalla jo käsitteeksi muodostunut Taitotalo Navitas jatkaa menestystarinaansa. Vuonna valmistuneen taitotalon ensimmäisen vaiheen kupeeseen on kohoamassa Navitas 2. Uuden rakennuskokonaisuuden on määrä olla valmis syksyllä 2008.

- Ensimmäinen vaihe rakennettiin Rakennusliike U.Lipsanen Oy:n urakoimana. Myös toisen vaiheen pääurakoitsijaksi valittiin Rakennusliike Lipsanen, kertoo Keski-Savon Teollisuuskylä Oy:n toimitusjohtaja Allan Hahtala.

- Olemme erittäin tyytyväisiä Navitas 1:een ja sen rakentamisen aikana kertyneisiin kokemuksiin. Tunnemme hyvin yrityksen, sen organisaation ja henkilökunnan sekä tavan toimia. Voimme turvallisesti mielin luottaa tulevaan ja kokeneen rakentajan laatuun, Allan Hahtala toteaa.

Vaikka Varkauden kaupungin talous on uuden kaupunginjohtajan käden alla siirtynyt tiukalle kuntokuurille, Varkauden talousalueen elinkeinoelämän lipulaiva Navitas uskaltaa rakentaa rohkeasti tulevaisuuttaan laajentamalla toimitilarjontansa.

- Jo pidemmän aikaa muhineen Navitaksen toisen vaiheen rakennushankkeeseen oli turvallista ryhtyä Andritz Oy:n varatessa toimitiloja taitotalon suojista 200 hengelle, kertoo Hahtala. Tämän lisäksi yritykselle tehtiin vielä optiolisäys noin 40:n henkilön toimitiloille. Lisäksi neuvotteluja on käynnissä jo myös muiden tilojen osalta.

Meneillään olevan, noin 9000 neliötä käsittävän rakennushankkeen yhteydessä ravintolan tilat laajenevat, aula-palvelut ulotetaan myös uuteen rakennukseen sekä palvelutarjontaa terävöitetään entisestään. Uuden rakennuksen valmistuttua seuraa luonnollisesti myös joukko talon sisäisiä tilajärjestelyjä.

Taitotalo Navitas rakennettiin alunperin IT-osaajien, suunnittelijoiden ja insinöörien toimistotilojen kokonaisuudeksi ja palvelutaloksi. Noista ajoista talon tilat ovat olleet käytännöllisesti koko ajan täynnä. Nyt rakennukseen on sijoittunut noin 40 vuokralaista, enimmäkseen energiateollisuuden osajia ja suurteollisuutta palvelevia toimijoita. Joukossa on yrityksiä, joiden toimintakenttä käsittää koko maailman, kuten mm. ABB Oy, Pöyry Engineering ja Fujitsu Services Oy.

Taitotaloon sijoittuneilla yrityksillä on käytössään aulapalvelut, runsaasti kokoustiloja, ravintola, sauna sekä monipuoliset toimituspalvelut. Tämän lisäksi Navitaksesta on kehkeytynyt myös erittäin kysytty kokousten ja koulutustilaisuuksien pitopaikka.



”Positiivisia ongelmia”

Navitasta pyörittävä yhtiö on Varkauden kaupungin kokonaan omistama ja se on toiminut kannattavasti omillaan, ilman kaupungin tukea tai kompensatioita.

Toimitusjohtaja Allan Hahtala on kaikin puolin tyytyväinen Navitakseen ja sen saavuttamaan asemaan elinkeinoelämän toimijoiden keskuudessa.

Yhden puutteen Hahtala kuitenkin löytää.

- Parkkipaikkoja on liian vähän, hän hymyilee.

- Ehkä se on vain positiivinen ongelma ja kertoo taloon kohdistuvasta kysynnästä, Hahtala kommentoi.

Vaikka rakennustöiden edetessä autopaikkojen määrä kasvaa, Hahtala toivoo Tyyskän alueelle suunnitellun parkkitalonkin toteutuvan lähiaikoina.



Porvoon uudessa S-Market Näsissä myydään Suomen ennätysvauhtia

Porvoossa S-Market Näsin mittava Rakennusliike U.Lipsanen Oy:n urakka alkaa olla loppusuoralla. Elokuussa asiakkaat pääsivät jo tekemään ostoksiaan uudessa laajennusosassa ja lokakuussa myös saneerauksen kohteena ollut marketin vanha rakennusosa saatiin avattua kasvavien asiakasvirtojen käyttöön. Marraskuun alussa kauppakiinteistö luovutettiin tilaajalle.

Niin Osuuskauppa Osla Handelslagin toimialajohtaja Hannu Sievers kuin S-Market Näsin kauppias Tuomo Väliheikki ovat silminnähden tyytyväisiä avaraan ja asiakasystävälliseen kaupparakennukseen.

S-ryhmän uudessa luokituksessa Näsi edustaa suurinta kokoluokkaa. Myynniltään se kohoo omalle kiistatommalle ykköstilalle kaikista Suomen S-Marketeista, haukaten paikallisesti peräti viidenneksen Porvoon päivittäistavarakaupan kokonaismarkkinoista.





Onnistuneita ratkaisuja

Myös asiakkaiden mielestä uudessa marketissa on tehty roimasti onnistuneita ratkaisuja.

Tilavassa kaupassa on vaivatonta liikkua ostosvaunujen kanssa. Tavaravaliokoima on lisääntynyt ja tuotteet löytyvät nyt helpommin selkeän pohjaratkaisun takia. Esimerkiksi pukeu-

tumisen, asumisen ja vapaa-ajan käyttötavaroiden osuutta myymälässä on vahvistettu.

Looginen pohjaratkaisu tuo kauppias Tuomo Väliheikin mukaan tehokkuutta myymälän omaan logistiikkaan. Tehokkuus ulottuu myös keskusliikkeelle vähentämällä mm. keräilykiertojen määrää.

17 uusimmalla tekniikalla varustettua kassapistettä vetävät hyvin eikä jonoja pääse syntymään samaan malliin kuin ennen.

Myös reilun kokoiset pysäköintitilat ja kellarikerroksen parkkihallin 340 asiakaspysäköintipaikkaa ovat saaneet paljon kiitosta.





Kauppias Tuomo Väliheikki:

**”Pitää tuntea
asiakkaat
ja heidän
tarpeensa”**

Vaikka iso osa marketin valikoimista kulkeutuu kauppaan keskusliikkeen tavaravirran mukana, myymälän tarjonnassa paikalliset tuotteet ovat tärkeässä roolissa.

- Pitää tuntea asiakkaat ja heidän tarpeensa, kiteyttää Väliheikki.

Alueosuuskaupat kannustavat paikallista tuotantoa tarjoamalla myyntitiskeiltään lähellä tuotettua leipää, leivonnaisia, vihanneksia ja tuoretuotteita.



S-Garden puutarhakeskus täydentää palvelukonseptia

Porvoon S-Marketin tontilla Rakennusliike U.Lipsasen urakkaan kuuluu vielä myymälän ääreen valmistuva puutarhakeskus S-Garden, jonka rakentaminen on edennyt jo sisätyövaiheeseen.

Kokonaisuudessaan 1600 neliötä käsittävä puutarhakeskus on kolmeosainen.

Sen keskeisin osa on komea 700 neliön kokoinen kukkakauppa, jonka piirteitä juhlistavat korkeat lasiseinärakenteet.

Kukkakaupparakennuksen oheen valmistuvat varasto sekä vihreällä aitaverkolla rajattu avotila kausi- ja massatuotteiden myyntiä varten.

Osa puutarhamyymälästä avautuu jo joulumarkkinoille. S-Gardenin pitäisi olla valmis tammi-helmikuun aikana. Keväälle jää vielä pihattoiden viimeistely.



Rakennusliike U.Lipsanen Oy ja Rakennus Oy Antti J.Ahola yhdistyivät

Yrityskaupassa syntyi vahva rakennusalan toimija



Rakennusliike U.Lipsanen Oy osti syksyllä 2007 helsinkiläisen Rakennus Oy Antti J.Aholan osake-enemmistön. Yrityskauppa vahvistaa Rakennusliike Lipsanen toimintakykyä eteläisessä Suomessa ja avaa yhtiölle pääkaupunkiseudun markkinat.

Rakennus Oy Antti J.Aholalle rakennusliikkeiden yhdistyminen turvaa toiminnan jatkumisen tilanteessa, jossa yrittäjä on valmistautumassa eläkepäivien viettoon.



Osakekaupassa muodostuu vahva rakennusalan konserni, jonka työntekijöiden määrä kasvaa noin 200 henkilöön ja yhteenlaskettu liikevaihto kohoaa noin 50 miljoonaan euroon. Niin Rakennusliike Lipsanen kuin Rakennus Oy Ahola jatkavat toimintaansa erillisinä yhtiöinä entiseen malliin.

Toimitusjohtaja Antti Ahola kertoo, että hänen johtamansa yrityksen

kohtaloa oli pohdittu jo pidemmän aikaa, sillä perheen piiristä ei ollut jatkajaa tiedossa. Hän pitää nyt syntyneenä tilannetta erittäin onnistuneena ja turvallisenä valintana, jossa vakaavarainen ja perinteistään kiinnipitävä perheyritys tulee lujittamaan rakennusliikkeen toimintaa lähes 60-vuoden kokemuksellaan. Myös molempien yritysten henkilökunnat ovat ottaneet yrityskaupan vastaan positiivisesti.

Rakennus Oy Antti J.Ahola saneeraa Laakson sairaalaa Helsingin ydinkeskustassa.



Korjausrakentamisen todellinen ammattilainen

Rakennus Oy Antti J.Ahola perustettiin vuonna 1996. Heti yrityksen perustamisesta alkaen Antti Aholalle oli selvää, että rakennusliike tulee keskittymään korjausrakentamiseen pääkaupunkiseudulla. Noista ajoista yrityksestä on kehkeytynyt yksi merkittävimmistä ja arvostetuimmista saneerauksiin erikoistuneista rakennusliikkeistä Suomessa. Nykyään yritys työllistää noin 75 rakennusalan ammattilaista ja lukeutuu toimialallaan 15. suurimman

yrityksen joukkoon Suomessa. Saneerauksien osuus yrityksen toiminnasta on noin 95 prosenttia.

Referenssikohteiden pitkälle listalle on päätyneet lukuisia merkittävien ja historiallisesti tärkeiden Suomen kansalliskohteisiin kuuluvien rakennusten saneeraustoimeksiantoja. Vuosien saatossa mm. Finlandia-talon eri saneeraushankkeissa Aholan yritys on toiminut kahdeksan kertaa. Yrityksen urakoimiin kohteisiin kuuluvat myös Sam-

matin keskiaikainen kirkko, Riihimäen vankila, Porvoon kaupungin museo, Pukinmäen vanha kartano, Helsingin saksalainen koulu sekä esim. Hyvinkään, Kellokosken, Malmin ja Auran sairaalat.

Yksi rakennusliikkeen pitkäaikaisista asiakkaista on Helsingin rakennusvirasto, joka on tarjonnut haastavia työtilaisuuksia hallinnoimissaan vaativaa korjausrakentamista edellyttävissä rakennuksissa.





”Mitä
vaikeampi
kohde, sitä
paremmin
olemme
pärrjänneet”

Haasteita riittää

Rakennus Oy Antti J. Ahola urakoi Helsingissä Stockmannin tavaratalossa pressu- ja verhottujen yläkerrosten suojissa.

Pääkaupungin vilinän keskellä rakentaminen on haasteita täynnä. Jo työmaa logistiikka Helsingin katujen ahtaudessa on aivan oma lajinsa, kertoo Antti Ahola. Poikkeuksetta joudutaan tekemään erityisjärjestelyjä.

Monasti esimerkiksi varastotilojen puutteen takia urakointikohteeseen tuodaan rakennustarvikkeita pienissä erissä sitä mukaa, kun niitä kohteessa tarvitaan. Raskaat nostot sekä suurempien kappaleiden ja tavaraerien siirrot urakointipaikalle saatetaan suorittaa öiseen aikaan. Usein näissä toimenpi-

teissä vaaditaan myös erityisiä liikennejärjestelyjä, joiden lupamenettelyyn on varattava runsaasti aikaa, joskus jopa kuukauden verran. Näissä oloissa työsuunnittelu, aikataulujen pitävyys sekä työnjohdon ammattitaito korostuvat.

- Mitä vaikeampi on kohde, sitä paremmin olemme pärjänneet, toteaa Ahola.

Rakentamisen haasteet lisääntyvät entisestään, jos urakointikohteessa on samaan aikaan toimintaa päällä. Antti Ahola muistelee, että mm. Hyvin-kään sairaalan remontissa potilasliikenne leikkaussaleihin kulki työmaa-alueen läpi.

- Kolmikerroksiseen Helsingin saksalaisen kouluun rakennettiin kaksi kerrosta lisää koulutyön jatkuessa rakennustyömaan alla, Ahola listaa.

Paljon haasteita liittyy myös vanhoihin rakennuksiin. Varsinkin historiallisten rakennusten korjaushankkeissa rakentamisen laatuksiteerit ja materiaalivaatimukset ovat erityisen tiukkoja. Esimerkiksi näkyviin jäävien pintamateriaalien täytyy vastata mahdollisimman tarkasti alkuperäistä. Hyvin tuttua on käyttää korjaamisessa vanhoja hirsii tai olkea betonin seassa, kuten ennen vanhaan tehtiin.



Työturvallisuus ennen kaikkea

Rakennusalan korkea tapaturma-alttius on kaikkien tiedossa ja varsinkin saneerauskohteissa riskien mahdollisuus on suuri. Rakennus Oy Antti J.Ahola on koko toimintansa aikana pitänyt erityistä huolta rakennustyömaittensa työturvallisuudesta. Tunnustustakin on tullut. Vuonna 2005 yritys sijoittui kolmannelle sijalle talonrakentajien työturvallisuuskilpailussa Uudellamaalla. Samana vuonna yksi Aholan kohteista valittiin alueellaan turvallisimmaksi kohteeksi.

Tulevaisuudessa riittää kehittämistä

Antti Ahola toivoo rakennusalan kehittävän lähitulevaisuudessa suotuisaan suuntaan. Rakennusmateriaalit ovat nykyään laadukkaita ja työmenetelmiä on hiottu tehokkaiksi. Rakennusteollisuuden imagokin on viime vuosina parantunut liittojen tekemän määrätietoisen työn tuloksena. Silti tekemistä riittää.

Antti Aholan mieltä painaa kuumentuneet markkinat, etenkin pääkaupunkiseudulla. Ei ole ollut tavatonta kohdata alihankkijoiden moraaliton-

ta käyttäytymistä tai keskeneräisyyttä rakennussuunnittelussa.

- Vauhtia saisi jo hillitä, hän sanoo.
- Kaikilla työvaiheilla on aikansa.

Samoin eri materiaalit asettavat omat aikaraamintansa.

- Rakentamisen laatua ja rakennussuunnittelun tasoa pitää voida kehittää edelleen, kuitenkin työturvallisuutta sekä työntekijöiden työoloja ja työhyvinvointia unohtamatta, painottaa Ahola. Tämä on kaikkien osapuolten yhteinen etu.

Nykyvaatimusten mukaan rakennusalan tavoitteena on rakentaa taloja, jota palvelevat loppukäyttäjien tarpeita parhaalla mahdollisella tavalla ja niiden pitäisi kestää toiminnassaan keskimäärin 80 vuotta.

- Kiirehtimällä pilaamme helposti tuotteen, toteaa Ahola. Rakennusaikana saavutetut ajan säästöt ovat monasti minimaalisia talon lopulliseen käyttöikänsä suhteutettuna, toimitusjohtaja Antti Ahola jyrähtää.

Taka-Töölössä vuonna 1954 valmistunut Högstadieskola Lönnan uusiutuu nykyajan vaatimukset täyttäväksi Rakennus Oy Aholan urakoimana. Osa koulusta on käytössä koko rakennustyön ajan.



Vastaava mestari Sauli Harmanen:

Työilmapiirillä on merkitystä



kylässä. Porvoon työmaalle hän saapui aluksi toimistoinsinööriin tehtäviin ja elokuusta alkaen hänelle avautuivat vastaavan mestarin tehtävät Kari Mäenpään jäädessä lomalle. Toisena mestarina työmaalla on ollut Martti Kärnä.

- Täällä on hyvä porukka, kehuu Sauli Harmanen ja tunnustaa työilmapiirin merkitsevän hänelle paljon.

- Hyvällä porukalla hommat luistavat, hän toteaa.

Hän uskoo, että reissuhommiin valikoituvat parhaat ja työtään vastuullisesti tekevät työmiehet.

- Väitän, että rakennusliikkeen ”kerma” on erottunut Savon perukoilta Porvoon työmaille.

S-Market Näsin viereen nousee tyylikkää puitteet omaava vihermyymälä S-Garden.

Kohteita on viety eteenpäin yhtenä rintamana ja työpäivätkin ovat reissumiehiltä venyneet yhteistuumin usein tavanomaista pidemmäksi.

Sauli on viihtynyt julkisten rakennusten haastavissa tehtävissä. Etenkin talotekniikan merkitys ja vaikutus kokonaisuuteen on merkittävämpi kuin asuinrakentamisen puolella.

- Työ on mielenkiintoista ja monipuolista, hän luettelee. Porvoon kohteet ovat menneet sujuvasti aikataulujen puitteissa. Rakennukset ovat selkeitä ja hyvien suunnitelmien pohjalta kookkaita, mutta selkeitä kohteita on ollut suhteellisen helppo viedä eteenpäin. Ongelmia ovat aiheuttaneet ainoastaan tiettyjen rakennusmateriaalien pitkät toimitusajat ja näiden huomioiminen koko tuotantoketjussa.

Rakennusalalla ollaan jo pitemmän aikaa oltu huolissaan rakennusalan vetovoimasta ja työntekijöiden riittävydestä lähitulevaisuudessa. Varsinkin nuoria tekijöitä on toivottu alalle. Rakennusliike U.Lipsasella on ollut onnea tuoreiden, koulutettujen ja osaavien ammattimiesten palkkaamisessa työmaille.

Porvoon S-Market Näsin työmaalla vastaavana mestarina työskentelee 25-vuotias Sauli Harmanen. Sauli on valmistunut insinööriksi Jyväskylän ammattikorkeakoulusta, jossa hän erikoistui rakennustekniikkaan. Vaikka opiskeluaikanaan hän perehtyi rakennustuotantoon ja -suunnitteluun, käytännön tehtävät ovat kuitenkin lopulta vienneet Saulin varsinaisen rakennustoiminnan äärelle työmaille.

Rakennusliike U.Lipsanen Oy:n palveluksessa pieksämäkeläinen Harmanen on ollut vuoden verran. Lipsasella hänen ensimmäinen työmaansa oli Kyllön terveysaseman saneeraus Jyvä-



**RAKENNUSLIIKE
U.LIPSANEN OY**

Myllykatu 14, 76100 Pieksämäki
Puh. 0403 000 500, fax 015-487 890
www.lipsanen.com